

**HOTĂRĂRE A nr. 39
din 02.08.2021**

**privind aprobarea modificării prin act aditional a
contractului de concesiune nr. 19 din 26.04.1994**

Consiliul Local al comunei Rișca, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 02.08.2021:
Luând în discuție proiectul de hotărâre din inițiativa primarului comunei Rișca, dl. Abrudan Alin Florin, privind aprobarea modificării prin act aditional a contractului de concesiune nr. 19 din 26.04.1994;

Avind în vedere:

- cererea d-lui Chiorean Bogdan Sergiu, înregistrată la Primaria comunei Rișca sub nr.4504/12.07.2021;
- Contractul de concesiune nr.19/26.04.1994, încheiat între Consiliul local al comunei Rișca și d-na Spinu Lidia Margareta pentru terenul situat în zona lac Fantanele;
- actul aditional nr. 770/18.02.2004, prin care s-a stabilit corelarea termenului din art.3,4, și 5 din caietul de sarcini și art.1, 2, 5, 6, 7, 8 și 9 din contractul de concesiune nr.19/26.04.1994, cu Hotărârile Consiliului local al comunei Rișca nr. 39/1955, 5/1996, 31/1999, 40/1999, 1/2000 și 4/2000;
- contractul de vânzare – cumpărare între d-na Spinu Lidia Margareta și Spinu Andrei Dragos, domiciliati în loc.Cluj Napoca str.Muncitorilor nr.28 bl.M.12, sc.1, etaj 1, ap.3, jud.Cluj și d-l Chiorean Bogdan Sergiu și Chiorean Daniela Mihaela , domiciliati în loc.Cluj Napoca str.Muncitorilor nr.28, sc.1, etaj 4, ap.10 jud. Cluj, prin care s-a vindut-cumparat dreptul de proprietate asupra imobilului constructie edificat pe terenul concesionat;
- Referatul de aprobare nr. 4761 din 21.07.2021 al proiectului de hotărâre privind aprobarea modificării prin act aditional a contractului de concesiune nr. 19 din 26.04.1994;
- Raportul de specialitate nr. 4762 din 21.07.2021 la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării prin act aditional a contractului de concesiune nr. 19 din 26.04.1994;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rișca.

Ținând cont de:

- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicat cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.41 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și actualizată;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin.(1) și alin. (2) lit. c), alin (6) și alin.(14);art.139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) ; art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea prin act aditional a contractului de concesiune nr.19 din 26.04.1994, avind ca obiect preluarea în concesiune a terenului situat în zona lac Fantanele; în sensul ca se modifica **Cap.I. Partile contractante**, după cum urmează:

- Consiliul local al comunei Rișca cu sediul în localitatea Rișca, reprezentat prin d-l Abrudan Alin Florin, avind funcția de primar, în calitate de concedent, pe de o parte și d-l Chiorean Bogdan Sergiu, domiciliat în loc.Cluj Napoca, str.Muncitorilor nr.28, ap.10, județul Cluj, în calitate de concesionar, pe de alta parte;

Art.2. Modificarea contractului de concesiune nr. 19 din 26.04.1994, prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, se va face prin act aditional;

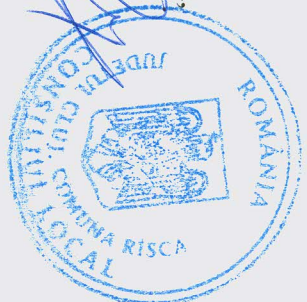
Art.3. Celelalte prevederi ale contractului de concesiune nr. 19 din 26.04.1994 modificat si completat prin actului aditional nr.770/18.02.2004, rămân valabile;

Art.4. Se împuternicește Primarul comunei Rîșca, domnul Abrudan Alin Florin, să semneze în numele Consiliului local, Actul aditional la contractul de concesiune nr. 19 din 26.04.1994;

Art.5. Prezentă hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General UAT Rîșca, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Rîșca, Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Rîșca și postare pe pagina de internet www.primariatrisca.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Gherle Cristian Marius



Contrasemneaza

Secretar general UAT

Bodea Niculina

Total consilieri locali=9

Consilieri locali prezenti=8

Voturi "PENTRU": 8

Voturi "IMPOTRIVA": 0

ABTINERI: 0