



ROMANIA

JUDETUL CLUJ
PRIMARIA COMUNEI RIȘCA

Nr.9346 din 05.12.2022

PROCES-VERBAL

de afișare, încheiat azi 05.12.2022, ora 16:00, la sediul Primăriei Comunei Rișca, în conformitate cu prevederile Legii 17/2014, a Legii 175/2020 și a Ordinului 311/2020

Cu ocazia afișării ofertei de vânzare nr.30 din 05.12.2022 depusă de domnul Zirbo Cristian-Ioan, domiciliat în Cluj-Napoca str.Garbau nr.3,ap.53 , jud. Cluj și doamna Fenesan Rozalia domiciliată în Cluj-Napoca str.Dr.Louis Pasteur nr.44 ap.16 jud.Cluj, pentru suprafața de 0,2934 ha teren fanata extravilan, înscris în CF nr.52538 situat în comuna Rișca .

Cu această ocazie s-au afișat la sediul Primăriei Comunei Rișca și pe www.primariarisca.ro următoarele:

- oferta de vânzare nr.30 din 05.12.2022 depusă de domnul Zirbo Cristian-Ioan, domiciliat în Cluj-Napoca str.Garbau nr.3,ap.53 , jud. Cluj și doamna Fenesan Rozalia domiciliată în Cluj-Napoca str.Dr.Louis Pasteur nr.44 ap.16 jud.Cluj, pentru suprafața de 0,2934 ha teren fanata extravilan, înscris în CF nr.52538 situat în comuna Rișca.

SECRETAR GENERAL UAT,

Bodea Niculina



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

JUDEȚUL CLUJ
 Primăria Comunei RIȘCA
 Str. Principală, Nr. 327
 Nr. 9342
 Ziua 05 Luna 12 Anul 2022

Subsemnatul/Subsemnata ^{^1}) ZIRBO CRISTIAN IOAN CNP, a

având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOCA str. Gârbanu nr. 3, bl. P1, sc. 2, et. 4, ap. 53, județul/sectorul CLUJ, codul poștal, e-mail, tel. 0743247018, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1467 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (*) 2.30 euro/ha, revenind 3374 euro (trei mii trei sute șaptezeci și patru euro).

Subsemnatul/Subsemnata ^{^1}) FENEȘAN ROZALIA, CNP

având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ-NAPOCA str. Dr. Louis Pasteur nr. 44, bl., sc., et., ap. 16, județul/sectorul CLUJ, codul poștal, e-mail, tel. 0747522032, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1467 (ha), reprezentând cota parte 1/2, la prețul de (*) 2.30 euro/ha, revenind 3374 euro (trei mii trei sute șaptezeci și patru euro).

^{^1}) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ^{^2}) sunt următoarele: Prețul se vînde integral.

^{^2}) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ^{^3}) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^{^5})	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Rișca Cluj</u>	<u>0,2934</u>	<u>100%</u>	<u>52538</u>	<u>52538</u>	<u>8</u>	<u>43/5</u>	<u>Fâneată</u>
Verificat primărie ^{^4})	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

^{^3}) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.


^{^4}) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.


^{^5}) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
ZIRBO CRISTIAN IOAN 
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura
FENEȘAN ROZALIA 

L.S.
 Data 05.12.2022

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.