

HOTĂRÂREA Nr. 77
din 28 decembrie 2022

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023,

Consiliul local al comunei Rișca, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2022;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:

- Art. 15, alin (2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale art 491 titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;
- Legea nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, pentru modificarea și completarea unor acte normative;
- Legea nr. 196/2017 pentru modificarea art. 465 din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind codul fiscal;
- Legea nr. 287 din 8 decembrie 2021
- Hotărârea Guvernului nr. 928 din 1 septembrie 2021
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;
- art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;
- art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 41/2000 și 45/2020,;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 5/2014 privind stabilirea zonelor la nivelul comunei Rîșca;

Ținând seama de prevederile

- art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul comunei Rîșca este următoarea:

c) Rangul IV – localitatea Rîșca

d) Rangul V – localitățile: Dealu Mare, Lăpușești, Mărcești.

luând act de:

d) Expunerea de motive a primarului comunei Rîșca;

Raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Rîșca, nr. 9303 din 28.11.2022,

e) Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Rîșca;

Ținând cont de Procesul verbal de afișare nr. 9304/28.11.2022 al proiectului de hotărâre privind impozitele și taxele locale valabile pe anul 2023 pe raza administrativ teritorială a comunei Rîșca, întomit cu respectarea art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2021 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte,

În temeiul art. 129 alin. (2), lit. (b), alin. (4) lit. (c), art. 139 alin. (3), lit. (c) și art. 196, alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă impozitele și taxele locale pe anul 2023, după cum urmează :

a) nivelul impozitelor și taxelor locale sunt stabilite în tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozabile și taxele locale, taxele speciale și amenzile se stabilesc, se actualizează și se ajustează după caz, de către Consiliul Local al comunei Rîșca în limitele și în condițiile titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Cap.I. IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI -VALORILE IMPOZABILE

Art.457.Calculul impozitului pe clădiri rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Alin.1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Alin.2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădirile anexe aparținând persoanelor fizice (Legea 227/2015, art.457, alin.2, art.458 alin(1), (3) și alin (4), cu modificările și completările ulterioare)

Tipul clădirii	Aprobat 2022 Valoare impozabilă (RON/m ²)		Propus 2023 Valoare impozabilă (RON/m ²)	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa din orice alte sau alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1029	677	1081	711
B. Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	339	227	356	239
C. Clădire- anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	227	198	237	201
D. Clădire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	142	85	149	89
E. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75 % din suma care s-a aplicat clădirii		75 % din suma care s-a aplicat clădirii	
F. In cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A -D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Alin.3) In cazul unei clădiri care are pereti exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Alin.4) Suprafata construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

Alin.5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafata construită desfășurată a clădirii se determină prin înmultirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Alin.6) Valoarea impozabila a clădirii se ajusteaza in functie de rangul localității și zona în care este amplasata clădirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin. (2) – (5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul următor :

Localitatea	Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii	
		IV	V
Rișca	A	1,10	x
Dealul Mare	A	x	1,05
Lăpuștești	A	x	1,05
Mărcești	A	x	1,05

Alin.7) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) – (6), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art. 458. Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate de art. 457.

Art. 459. Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art. 460. Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3 %, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pe suprafața folosită în scop rezidențial conforma lin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conforma lin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa, conform art. 460.

SCUTIRI

1. Scutirile prevăzute la art.456 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.

2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin.1 al art.456 lit.x;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994

privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în comuna Rișca în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare -50%.

l) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

m) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

4. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la lit.m) se aplică pentru toate clădirile de pe raza comunei, indiferent de proprietarul acestora.

5. Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

6. În cazul scutirilor prevăzute la art.456, alin.(1), lit.r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

7. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

8. Prin excepție de la prevederile pct. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizuiabil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

9. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor se face conform prevederilor art.461 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

10. Plata impozitului/taxei pe clădiri se efectuează conform prevederilor art.462 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal după cum urmează:

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%).

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- (5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (6) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- (7) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Cap. II. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465. Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării facute.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimate în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel :

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			
	Aprobat 2022 RON/ha/an		Propus 2023 RON/ha/an	
	IV	V	IV	V
A	1003	802	1054	843

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp., impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar :

INTRAVILAN

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Zona A	
		Aprobat 2022 Impozit lei /ha	Propus 2023 Impozit lei /ha
0			
1	Teren arabil	32	34
2	Pășune	24	25
3	Fâneață	24	25
4	Vie	52	55
5	Livadă	60	63

6	Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestieră	32	34
7	Teren cu ape	17	18
8	Drumuri și căi ferate	x	x
9	Teren neproductiv	x	x

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel :

Localitatea	Rangul localitatii	
	IV	V
Rișca	1,10	x
Dealul Mare	x	1,05
Lăpușești	x	1,05
Mărcești	x	1,05

(6) Cu excepție de la prevederile alin. (2) – (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții :

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura :

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. A).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 1 alin. (6) :

EXTRAVILAN

Nr. crt.	Categoricia de folosinta	Zona A	
		Aprobat 2022 Impozit lei /ha	Propus 2023 Impozit lei /ha
0			
1	Teren cu constructii	29	30
2	Arabil	54	57
3	Pășune	26	27
4	Fâneață	26	27
5	Vie pe rod	62	62
6	Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	60	63
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alte terenuri cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	11	12
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	36
9	Drumuri și căi ferate	0	0

SCUTIRI

1. Scutirile prevăzute la art.464 alin.1 din Codul fiscal se aplică în mod corespunzător.
2. Consiliul local acordă scutirea impozitului/taxei pe teren datorate pentru :

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădiri clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologie, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.1 lit.x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- k) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în comuna Rîșca în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare – 50 %.
- l) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- m) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- n) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor;

3. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, conform pct.2, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
4. Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.
5. În cazul scutirilor prevăzute la art.464 alin. (1) lit. r), s) și t):

- a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care

o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s) și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

6. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464, alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

7. Prin excepție de la prevederile pct.6 scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform art.464 , alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

8. Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren se face conform prevederilor art.466 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

9. Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

10. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

11. Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

12. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile pct.10 și pct.11 se referă la impozitul pe teren cumulat.

13. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

14. În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

15. În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAP. III – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470. Calculul impozitului

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Aprobat 2022	Propus 2023
---	-----------------	----------------

I. Vehicule înmatriculate ((lei/an/200cm ³ – sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ inclusiv	9	10
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1.600 cmc.	10	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2.000 cm ³ inclusiv	20	21
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	81	85
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	162	170
6. Autoturisme cu capacitate cilindrica de peste 3001 cm ³	327	344
7. Autobuze, autocare, microbuze	27	28
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totala maximă autorizată de pana la 12 tone inclusiv	34	36
8. Tractoare inmatriculate	20	21
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică (lei/200 cmc)	lei/200 cmc	lei/200 cmc
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	5	5
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	7	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată (lei/an)	113	119

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) În cazul unui ataș impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport marfă cum așa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

Numarul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei/an)	
	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
I. doua axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0.0	153.0	0.0	153.0
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153.0	425.0	153.0	425.0
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	425.0	599.0	425.0	599.0
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	599.0	1356.0	599.0	1356.0
5. Masa de cel puțin 18 tone	599.0	1356.0	599.0	1356.0
II. trei axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153.0	267.0	153.0	267.0
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267.0	549.0	267.0	549.0
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549.0	712.0	549.0	712.0
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	712.0	1098.0	712.0	1098.0

5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098.0	1707.0	1098.0	1707.0
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098.0	1707.0	1098.0	1707.0
7. Masa de cel puțin 26 tone	1098.0	1707.0	1098.0	1707.0
III. patru axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	712.0	722.0	712.0	722.0
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722.0	1128.0	722.0	1128.0
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1128.0	1791.0	1128.0	1791.0
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1791.0	2657.0	1791.0	2657.0
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791.0	2657.0	1791.0	2657.0
6. Masa de cel puțin 32 tone	1791.0	2657.0	1791.0	2657.0

(7) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor :

Numarul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Intern		Extern	
	Pneumatic	Alt sistem	Pneumatic	Alt sistem
I. 2+1 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0.0	0.0	0.0	0.0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0.0	0.0	0.0	0.0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0.0	69.0	0.0	69.0
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69.0	158.0	69.0	158.0
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	158.0	371.0	158.0	371.0
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371.0	480.0	371.0	480.0
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480.0	866.0	480.0	866.0
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866.0	1519.0	866.0	1519.0
9. Masa de cel puțin 28 tone	866.0	1519.0	866.0	1519.0
II. 2+2 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	148.0	346.0	148.0	346.0
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346.0	569.0	346.0	569.0
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	569.0	836.0	569.0	836.0
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836.0	1009.0	836.0	1009.0
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009.0	1657.0	1009.0	1657.0
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657.0	2301.0	1657.0	2301.0
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2301.0	3493.0	2301.0	3493.0
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301.0	3493.0	2301.0	3493.0
9. Masa de cel puțin 38 tone	2301.0	3493.0	2301.0	3493.0
III. 2+3 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831.0	2548.0	1831.0	2548.0
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548.0	3463.0	2548.0	3463.0
3. Masa de cel puțin 40 tone	2548.0	3463.0	2548.0	3463.0
IV. 3+2 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1618.0	2246.0	1618.0	2246.0
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2246.0	3107.0	2246.0	3107.0
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107.0	4596.0	3107.0	4596.0
4. Masa de cel puțin 44 tone	3107.0	4596.0	3107.0	4596.0

V. 3+3 axe	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	920.0	1113.0	920.0	1113.0
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113.0	1662.0	1113.0	1662.0
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1662.0	2647.0	1662.0	2647.0
4. Masa de cel puțin 44 tone	1662.0	2647.0	1662.0	2647.0

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

Masa totală maximă autorizată	Impozit (RON)	
	Aprobat 2022	Propus 2023
a. Pana la 1 tona inclusiv	10	11
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	38	40
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59	62
d. Peste 5 tone	72	76

(8) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

SCUTIRI

1. Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, și a persoanelor încadrate în gradul I de invalitate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului ;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și 5 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G.nr.105/1999, rep., cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

d) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

e) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

f) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

g) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

h) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral;

i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

j) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

k) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

l) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

m) autovehiculele acționate electric;

n) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

o) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

2. Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

3. Scutirile prevăzute la pct.1 lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

4. Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform pct.1 lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

5. Prin excepție de la prevederile pct.4 scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform pct.1, lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

6. Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport se face conform art.471 din Codul fiscal.

7. Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

8. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %.

9. Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAP. IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR

Art. 474

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafata pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -
a. Pana la 150 mp. inclusiv	4,0
b. Intre 151 si 250 mp. inclusiv	4,0
c. Intre 251 si 500 mp. inclusiv	5,0
d. Intre 501 si 750 mp. inclusiv	7,0
e. Intre 751 si 1000 mp. inclusiv	8,0
f. Peste 1.000 mp.	8,0+ 0,01 leu/mp pentru fiecare mp. care depaseste 1.000 mp.

(2) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(3) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către primari - 0 lei

(4) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexa este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrării de construcții.

(5) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(6) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(7) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(8) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 1 leu.

(9) Taxa pentru autorizarea amplasării, fără desfășurarea de activități comerciale sau a oricăror activități aducătoare de venit pe suprafața autorizată pentru amplasare, de chioșcuri, containere, tonete, rulote, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe domeniul public sau privat, pe căile și în spațiile publice este de 50 lei/an, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție. Amplasarea se face pe durată determinată.

(10) Pentru amplasarea care se dovedește a fi ilegală, în cazul în care fapta nu constituie infracțiune potrivit legilor în vigoare, pe domeniul public a unor bunuri, construcții permanente sau temporare se percepe o taxă de 20 lei/zi. Taxa se calculează și retroactiv în cazul în care bunurile sau construcțiile au fost amplasate anterior prezentei hotărâri.

(11) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, precum și a numărului administrativ nou este de 50 lei.

SCUTIRI

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art.1 din O.G.nr.105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;

d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;

e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;

g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;

h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinscriere socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

Art. 475. Taxă pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 50 lei, inclusiv.

(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător = 80 lei

(3) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare = 80 lei

(4) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, precum și a altor activități supuse autorizării conform legii, potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ- teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de :

a) 500 lei, pentru o suprafață de până la 500 mp., inclusiv (pentru viza anuală 20% din valoarea taxei de autorizare).

b) 1.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp. (pentru viza anuală 10% din valoarea taxei de autorizare).

c) această taxă se aplică și pentru unitățile de cazare autorizate în acest sens.

CAP. V.- TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ SI PUBLICITATE

Art. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau afracțiuni de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate, astfel :

Taxa pentru afișaj în scop de reclama si publicitate	-lei/mp. sau fracțiune de -mp. -
a. în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economica	25
b. în cazul oricarui alt panou, afișaj sau structura de afișaj	

(3) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

SCUTIRI

1. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.
2. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.
3. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.
4. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.
5. Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAP.VI. – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481

Calculul impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor, după cum urmează:

- a) 1%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, opereta, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă;
- b) 1% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a.

SCUTIRI

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

CAP. VII – TAXE SPECIALE

Art. 484

(1) TAXA XEROX	pagina format A4	1,0 lei/pg.
	pagina format A3	2,0 lei/pg.
(2) TAXA DE SALUBRITATE ȘI TAXA DE MEDIU	(2.1.) -100lei/membru gospodărie, localnic, persoană majoră/an (8.33 lei/lună) până la 3 persoane inclusiv/gospodărie. Peste 3 persoane taxa este de 300 lei/gospodărie.	
	(2.2.) -250lei/îmobil- cetățeni proprietari de imobile pe raza comunei Rîșca, cu domiciliul declarat în altă localitate, indiferent de numărul de persoane declarate la adresa imobilul în cauză	
	(2.3.) - 300lei/agent economic, în cazul în care agentul economic nu încheie contract direct cu operatorul de salubritate	
(3) TAXA INCHIRIERE CĂMIN CULTURAL	200 lei -nunți	
	100 lei alte activități Înmormântări- gratuit	

(5) În cazuri justificate, pe baza solicitării persoanei în cauză și a referatului întocmit de compartimentul contabilitate, persoana solicitantă poate fi scutită de la plata taxei prevăzută la **alin.(2)**, cu aprobarea Consiliului Local .

CAP.VIII. – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486

<p>Taxa zilnică pentru dreptul de utilizarea temporară a locurilor publice, pentru desfășurarea de activități artistice, comerciale (comerț ambulant, comerț cu amănuntul prin chioșcuri/tonete cu caracter temporar, restaurante, terase, prestări servicii ambulante, alimentație publică, catering etc.), activități religioase sau activități sportive, pentru suprafețe ale domeniului public mai mici de 500 metri pătrați. Pentru suprafețe mai mari de 500 metri pătrați se percepe o taxa suplimentară în valoare de 1 leu pe zi pentru fiecare fracțiune de 100 metri suplimentară ce depășește 500 metri pătrați.</p>	17 lei/zi
<p>Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică</p>	15 lei/zi
<p>Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă</p>	3.000 lei
<p>Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale, P.U.G., ortofotoplanuri sau de pe alte asemenea planuri</p>	25 lei
<p style="padding-left: 100px;">Taxa plan parcelar</p>	25 lei
<p style="padding-left: 100px;">Taxa copii registru agricol</p>	25 lei
<p>Taxa eliberare certificat de atestare a edificării construcției</p>	200 lei
<p>Taxa de eliberare a acordului/ autorizației și/sau a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-utilitare, realizarea de noi accesuri și branșamente/ racorduri la rețele edilitare în zona străzilor pe domeniul public al comun Rîșca.</p>	100lei
<p style="padding-left: 100px;">Taxa eliberare duplicate certificate stare civila-</p>	
Regim normal	50lei
Regim de urgență	100lei
Taxa dosar rectificarea acte	50lei
<p>Taxa pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, energie electrică și televiziune prin cablu</p>	100lei
Taxa specială PSI	10lei/gospodărie/an
<p>Taxa pentru închirierea autoutilitarelor, autospecialelor, și a altor mașini, utilaje sau echipamente proprietate a comunei Rîșca</p>	100lei/oră
<p>Taxa pentru branșarea la coloana principală de apă potabilă</p>	-1000lei/străinași (cetățeni proprietari de imobile pe raza comunei

CAP. IX– SANCTIUNI

Art. 493. - Sancțiuni

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute în Codul Fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute în Codul Fiscal la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută în Codul Fiscal la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491 din Codul Fiscal

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

CAP.X DISPOZIȚII FINALE

Art. 1. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie, respectiv 30 septembrie inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, și se plătește lunar, până la data de 25 ale lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(3) Pentru neplata la termenele enunțate la alin. (1) și (2), contribuabilii datorează majorări de întârziere de 1%, pentru fiecare lună sau fracțiune de lună, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Art. 2. Impozitul anual pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat bugetului local de către contribuabilii persoane fizice și/sau juridice, în quantum de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.3. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 5 %;
- în cazul impozitului pe teren la 5 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 5 %.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 5 %;
- în cazul impozitului pe teren la 5 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 5 %.

Art. 5. Impozitele și taxele locale se indexează cu rata inflației aplicată succesiv la tarifele din Codul Fiscal cu 1,3% în 2019, cu 4,6% în 2020 , cu 3,8% în 2021 și cu 5,1% în 2022.

Art. 6. Pentru anul fiscal 2023 , cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute la Capitolul I-Impozitul și taxa pe clădiri, Capitolul II-Impozitul și taxa pe teren, Capitolul III-Impozitul și taxa pe mijloacele de transport se majorează astfel:

(a) Capitolul I-Impozitul și taxa pe clădiri se majorează cu rata inflației aplicată succesiv la tarifele din Codul Fiscal cu 1,3% în 2019, cu 4,6% în 2020 , cu 3,8% în 2021 și cu 5,1% în 2022 ;

(b) Capitolul II-Impozitul și taxa pe teren se majorează cu rata inflației aplicată succesiv la tarifele din Codul Fiscal cu 1,3% în 2019, cu 4,6% în 2020 , cu 3,8% în 2021 și cu 5,1% în 2022;

(c) Capitolul III-Impozitul și taxa pe mijloacele de transport se majorează cu 5,1%.

Art. 7. Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

Art. 8. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 10 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (5) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art. 9. Se aprobă plafonul obligațiilor fiscale restante, datorate de către debitorii persoane fizice și juridice, ce vor fi menționați în lista ce se va publica trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare, conform prevederilor art. 162 alin. 2 lit. b) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, astfel:

- pentru persoane fizice – 500 lei;
- pentru persoane juridice – 1000 lei.

Art. 10. Hotărârea intră în vigoare de la 1 ianuarie 2023 și este aplicabilă în anul fiscal 2023.

Art.11. La data intrării în vigoare a prezentei orice alte dispoziții sau prevederi contrare se abrogă.

Art. 12. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Rișca, prin aparatul său de specialitate.

Art. 13. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Rișca în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Rișca și Institutiei Prefectului - județul Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.primariarisca.ro.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Văsar Ioan



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Bodea Niculina

Total consilieri = 9
Prezenti = 9
Voturi « pentru » = 7
Voturi « împotriva » = 0
Abțineri = 2