



Primăria COMUNEI RISCĂ
RISCĂ
Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de
evidență
Nr. 27. din 28 /10./2022 (zi/lună/an)

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 06.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 26/28.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RISCĂ, tarlaua-, parcela -, categoria de folosință faneață, identificat prin nr. cadastral 52842, și număr carte funciară 52842, în suprafață de 0,10 ha, reprezentând cota-parte 100 o/o, județul CLUJ, depusă de GIURGIU LUCRETIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI seria KX nr. 12303, eliberat(ă) de SPCLP HUEDIN, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea RISCĂ, sat RISCĂ nr. 56, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CLUJ, codul poștal țara ROMANIA, telefon , fax , e-mail , starea civilă vaduva, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și inițierea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și inițierea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrului culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enunerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52842, nr. cadastral 52842, suprafață 0,10 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8357/data 28.10.2022, a ofertei de vânzare nr. 26/28.10.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,10 ha, depusă de GIURGIU LUCRETIA, în calitate de vânzătoare proprietar 100 o/o , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 27/28.10.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RISCĂ, în data de 28.10.2022;
3. Notificarea preempțorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 8363/28.10.2022 (data) a preempțorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.02.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RISCA, în data de 06.01.2023

Secretar general,
Bodea Niculina

Ing. Abrudan Alin-Florin



.....
Consilier

Semnătura