

Primăria Comunei
Str. Principală, Nr.327
Nr. 78 / 2023
Ziua 26 Luna 01 Anul.....

Județul/localitatea **CLUJ** /
RISCA
Primăria **COMUNEI RISCA**

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de
evidență
Nr. 26. din 28 /10./2022 (zi/lună/an)

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi, 06.01.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 26/28.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RISCA, tarlăua-, parcela -, categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral 52836, și număr carte funciară 52836, în suprafață de 0,10 ha, reprezentând cota-parte 100 o/o, județul CLUJ, depusă de GIURGIU LUCRETIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI seria KX nr. 13703, eliberat(ă) de SPCLP HUEDIN, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea RIȘCA, sat RIȘCA nr. 56, bl., sc., et., ap., județul/sectorul CLUJ, codul poștal, țara ROMANIA, telefon, fax, e-mail, starea civilă văduva, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52836, nr. cadastral 52836, suprafață 0,10 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8354/data 28.10.2022, a ofertei de vânzare nr.26/28.10.2022, pentru terenul agricol în suprafață de 0,10 ha, depusă de GIURGIU LUCRETIA, în calitate de vânzătoare proprietar 100 o/o , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.26/28.10.2022 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RISCA, în data de 28.10.2022;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 8362/28.10.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.01.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.02.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RISCA, în data de 06.01.2023

**Primar,
Ing. Abrudan Alin-Florin**



**Secretar general,
Bodea Niculina**

.....
Semnătura

[Handwritten signatures]