

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune
NR.3486/27.04.2023

Încheiat astăzi, 27.04.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 34/17.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei RISCA, tarlăua-, parcela -, categoria de folosință faneata, identificat prin nr. cadastral 52711, și număr carte funciară 52711, în suprafață de 0,10 ha, reprezentând cota-parte 100 o/o, județul CLUJ, depusă de GIURGIU LUCRETIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2540808125171, identificat/identificată cu CI seria KX nr.913703, eliberat(ă) de SPCLP HUEDIN, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea RISCA, sat.RISCA,nr.56, județul/sectorul CLUJ, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 0748874613, fax, e-mail, starea civilă văduva, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 52711, nr. Cadastral 52711, suprafață 0,10 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.1191/data 17.02.2023, a ofertei de vânzare nr.34/17.02.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,10 ha, depusă de GIURGIU LUCRETIA, în calitate de vânzătoare proprietar 100 o/o , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.34/17.02.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site RISCA, în data de 17.02.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1212/17.02.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.05.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site RISCA, în data de 27.04.2023.

Primar,
Ing. Abrudan Alin-Florin



Secretar general,
Bodea Niculina

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Bodea Niculina.

Consilier,

.....

Semnătura

A handwritten signature in blue ink, written over a dotted line.