



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
PRIMARIA COMUNEI RIȘCA

Nr.3937 din 12.05.2023

PROCES-VERBAL

încheiat azi 12.05.2023, la sediul Primăriei Comunei Rișca, în conformitate cu prevederile Legii 17/2014, a Legii 175/2020 și a Ordinului 311/2020

Cu ocazia depunerii ofertei de vânzare nr.35 din 12.05.2023 a suprafeței de 1910 mp, **teren arabil extravilan, CF 53140**, ofertă depusă de domnul Morar Ovidiu Marius cu adresa de comunicare in Baia Mare, str.Vida Geza nr.46,ap.2,jud.Maramures.

Cu această ocazie domnul Morar Ovidiu Marius cu adresa de comunicare in Baia Mare, str.Vida Geza nr.46,ap.2,jud.Maramures. **a depus următoarele:**

- copii C.I. certificat pentru conformitate cu originalul;
- copie act de partaj,copie titlu proprietate
- Extras de carte funciară pentru informare nr.53140;
- Extras de plan cadastral pentru imobilul cu IE 53140 ;
- Plan de ansamblu pentru imobilul cu IE 53140;
- ofertă de vânzare nr.35 din 12.05.2023 a suprafeței de 1910 mp, teren arabil extravilan, CF 53140 conform cu originalul;
- Cerere pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului extravilan, CF 53140 în original;
- Lista preemtori
- Certificat de atestare fiscală, in original.

SECRETAR GENERAL,

Bodea Niculina



JUDEȚUL CLUJ
 nr. 100/2000
 Municipality, N.
 389K
 12 iunie 05 An: 2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **MORAR OVIDIU MARIUS**, CNP 1212121212, având adresa de comunicare în localitatea BAIA MARE, str. VIDA GEZA nr. 46, ap. 2, județul MARAMUREȘ, codul poștal 430068, e-mail - ovidiumaris_morar@yahoo.com, tel. 0745028189, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1910 mp, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 10000 (euro), zece mii euro.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ²⁾ sunt următoarele: terenul se vinde integral.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr de carte funciara (**)	Număr de cartă/ lot/parcelă (**)	Număr Parcelă (**)	Categorie de folosință ³⁾ (**)	
		Suprafața totală (*)	Cota- parte ⁴⁾					
Se completează de către vânzător:	Rasca de Sus	1910 mp	1/1	53140	53140	12	11	Extravilan arabil
Verificat primărie ⁵⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

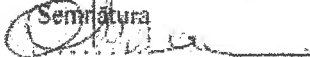
(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
MORAR OVIDIU MARIUS
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 10.05.2023