

HOTĂRÂREA Nr. 20
din 30.03.2023

privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a suprafeței de 101.158 mp, imobil teren proprietatea publică a comunei Rișca, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr.53079 Rișca, și înscrierii suprafețelor rezultate într-o carte funciară nouă

Consiliul Local al Comunei Rișca, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 30.03.2023 ,

Având în vedere

- proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnice de dezmembrare a suprafeței de 101.158 mp, imobil teren proprietatea publică a comunei Rișca, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr.53079 Rișca, și înscrierii suprafețelor rezultate într-o carte funciară nouă,

- documentația tehnică de dezmembrare a suprafeței de 101.158 mp, imobil teren proprietatea publică a comunei Rișca, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr.53079 Rișca,
- referatul de aprobare nr. 2427 din 22.03.2023,
- raportul de specialitate nr. 2434 din 22.03.2023;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, întocmite de ing. Bondrea Mircea Vasile,
- extras de plan cadastral de carte funciară pentru imobil nr. cadastral 53079/ UAT Rișca,
- în conformitate cu prevederile art.7 alin.2), art.879 și art.880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.25 alin.2) din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare,
- art.132, art.133, art.134 și art.135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
- art. 286 alin.(1) și (4) art. 287 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul dispozițiilor art.196, alin.1) lit.a) coroborat cu prevederile art. 129, alin. (2), lit.c), art. 139 alin. (3) lit.g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adopta prezenta:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executată de ing. Bondrea Mircea Vasile, ce se constituie în anexă, și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 101.158 mp, imobilului-teren, proprietatea publică a comunei Rișca, județul Cluj, înscris în cartea funciară nr.53079 Rișca, situat în extravilan, în două loturi și înscrierea suprafețelor rezultate într-o carte funciară nouă după cum urmează:

- a) lotul nr.1P, având suprafața măsurată de 100.593 mp., identificat cu numărul cadastral 53141;
- b) lotul nr.2P, având suprafața măsurată de 565 mp., identificat cu numărul cadastral 53142;

Art. 3. Se mandatează primarul comunei Rișca, domnul Abrudan Alin Florin, să semneze actul autentic de dezmembrare ce face obiectul prezentei hotărâri, atât la Notariat cât și la OCPI pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat;

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General UAT Rișca, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Rișca, Instituției Prefectului Județului Cluj, BCPI Huedin și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Rișca și postare pe pagina de internet www.primariarisca.ro.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Abrudan Gheorghe



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
Bodea Niculina



- Total consilieri locali = 9
- Consilieri locali prezenți = 6
- Voturi "PENTRU": 6
- Voturi "IMPOTRIVĂ": 0
- "ABȚINERI" : 0