

**HOTĂRÂREA Nr.28**

**31.05.2023**

**privind acordul comunei Rișca în calitate de vecin de parcelă, pentru  
construire casă de vacanță S+ P+E, împrejmuire și amenajări exterioare  
Amplasament: comuna Rișca, sat Rișca-Stațiunea turistică Fântânele**

Consiliul Local al comunei Rișca, județul Cluj, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2023,

Analizând: proiectul de hotărâre privind acordul comunei Rișca în calitate de vecin de parcelă, pentru construire casă de vacanță S+ P+E, împrejmuire și amenajări exterioare Amplasament: comuna Rișca, sat Rișca-Stațiunea turistică Fântânele,

- referatul de aprobare a proiectului de hotarare înregistrat sub nr.3695 din 08.05.2023 ,
- raportul de specialitate înregistrat sub nr.3696 din 08.05.2023,

Având în vedere:

- solicitarea doamnei Mureșan Ancuța Ioana, înregistrată sub nr.3506 din 28.04.2023,
- Memoriul general întocmit de arh.Vinasi Camil Antonio,
- Extras de carte funciară nr.50555 Rișca,
- Certificatul de urbanism nr.719/13.08.2019,
- HCL nr.29 din 16.05.2022, privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu –pentru obiectivul Construire casă de vacanță S+ P+E, împrejmuire și amenajări exterioare, Amplasament: comuna Rișca, sat Rișca-Stațiunea turistică Fântânele,

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,
- art.612 din Codul civil,

În baza dispozițiilor art. 129, alin.2, lit.c) și alin 6, lit. c), art. 139, alin.3, lit.g) precum și art.196 alin 1. lit.a) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. Comuna Rișca își exprimă acordul în calitate de vecin și proprietar al imobilului teren aflat în domeniul public, în vederea obținerii autorizației pentru construire casă de vacanță S+ P+E, împrejmuire și amenajări exterioare

Amplasament: comuna Rișca, sat Rișca-Stațiunea turistică Fântânele, parcela 452, imobil identificat prin extrasul de carte funciară nr.50555 Rișca, beneficiar Mureșan Ancuța Ioana, cu respectarea proiectului tehnic – anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Acordul comunei Rișca nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, beneficiarul fiind obligat a obține avizele , acordurile și aprobările necesare, conform legii.

Art. 3 . Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Rișca.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General UAT Risca, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Risca, Instituției Prefectului Județului Cluj, doamnei Mureșan Ancuța Ioana și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Rîșca și postare pe pagina de internet [www.primariarisca.ro](http://www.primariarisca.ro)

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
Abrudan Gheorghe



Contrasemnează  
Secretar general UAT,  
Bodea Niculina

Total consilieri locali=9  
Consilieri locali prezenți=8  
Voturi "PENTRU": 8  
Voturi "IMPOTRIVA": 0  
ABTINERI: 0

#### HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Comuna Rîșca se angajează să plătească la termen de plată și pe termen al impozitelor locale în detaliu public, în valoare aferentă contribuției pentru gestionarea apei de rece și apă caldă, furnizarea și distribuția energiei.

Angajamentul, cu titlu de garanție, se face prin prezentul hotărâre, până la sfârșitul anului financiar pe care îl are în vedere, respectiv până la sfârșitul anului financiar 2019, în valoare de 1.000.000 lei, inclusiv TVA, în conformanță cu prevederile art. 107 din Legea nr. 273/2007 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Secretarul Comunei Rîșca și Primarul Comunei Rîșca sunt obligați să prezinte în scris, în termen de 15 zile de la data emiterii prezentei hotărâri, beneficiarii și suma aferentă contribuției pentru gestionarea apei de rece și apă caldă, furnizarea și distribuția energiei.

Art. 3. Cu efect de la data emiterii prezentei hotărâri, Primarul Comunei Rîșca